

Ravvedimento operoso Fabbricati rurali

Riguarda le dichiarazioni *Docfa* contenenti fabbricati rurali iscritti nel catasto dei terreni da dichiararsi al catasto edilizio urbano entro il termine del 30 novembre 2012 (articolo 13, comma 14-ter, decreto legge n. 201 del 2011).

Il sistema abilita il campo "Data scadenza termine" all'interno del quale il professionista deve selezionare una delle seguenti date:

- **30 novembre 2012** (regime ordinario)
 - **31 maggio 2013** (eventi sismici del maggio 2012)
- E' prevista la possibilità di richiedere soltanto il ravvedimento di cui alla lettera *b-ter* dell'articolo 13, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997 (1/6 della sanzione per dichiarazione presentata oltre due anni dalla violazione).

Ravvedimento oltre due anni (30.11.2012)

INVIO DOCUMENTO

Dati relativi alla pratica	Pratica n.z
Identificativo	Accatamento
Tipo di documento	
Dati liquidati del sistema	
Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	50,00
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,00
Liquidazione relativa al ravvedimento operoso	
Tipo Ravvedimento	Dichiarazione di ruralità
Sanzioni Docfa - ravv. oltre 2 anni	172,00
Interessi tributi Docfa	1,21
Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito	
Importo Totale	223,21

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare
Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoggia...**

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**. **Indietro**

UNICO CENTRALE: 39.428.25 Euro.

Dati per il pagamento

Deposito

Numero di uti dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F): 1

Numero di uti dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E): 0

Ravvedimento Operoso

Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uti sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C): 1

Numero di uti sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E): 0

Numero di uti sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari): 0

Data scadenza termine: 30/11/2012

Ravvedimento Operoso per Pregeo

Data protocollo Pregeo

Tributi già versati per adempimento Pregeo

Avanti Indietro

Dichiarazione di ruralità

Ravvedimento oltre due anni (31.05.2013)

Dati per il pagamento

UNICO CENTRALE: 39.428.25 Euro. ▾

Deposito

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)

Ravvedimento Operoso

Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uii sanzionabili (Categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)

Numero di uii sanzionabili (Categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)

Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

Data scadenza termine

Ravvedimento Operoso per Pregeo

Data protocollo Pregeo

Tributi già versati per adempimento Pregeo

*** Termine del 30.11.2012 prorogato al 31.05.2013 per i soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012 ai sensi dell'art. 11, comma 1-bis, del DL n. 174/2012

INVIO DOCUMENTO

Dati relativi alla pratica

Identificativo

Tipo di documento

Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)

Tributi (Categorie speciali D,E)

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento

Sanzioni Docfa - ravv oltre 2 anni

Interessi tributi Docfa

Totale importi per i quali sarà disposto l'eddabito

Importo Totale

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare

Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoglia...**

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

f

Ravvedimento operoso Sisma maggio 2012

Riguarda le dichiarazioni *Docfa* ordinarie contenenti unità immobiliari ricadenti nella disciplina del sisma maggio 2012, rispetto alle quali il termine per la dichiarazione è scaduto il 30 aprile 2013⁵.

E' prevista la possibilità di richiedere soltanto il ravvedimento di cui alla lettera *b-ter* dell'articolo 13, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997 (1/6 della sanzione per dichiarazione presentata oltre due anni dalla violazione).

Ravvedimento oltre due anni

INVIO DOCUMENTO

Dati relativi alla pratica
Identificativo Pratica sisma 2012
Tipo di documento Accatastamento

Dati liquidati dal sistema
Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F) 100,00
Tributi (Categorie speciali D,E) 0,00

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso
Tipo Ravvedimento Sisma maggio 2012
Sanzioni Docfa - ravv oltre 2 anni (post 30-06-2011) 172,00
Interessi tributi Docfa 2,01
Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito
Importo Totale 274,01

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare
 Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoggia...**

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

UNICO CENTRALE: 39.428,25 Euro

Dati per il pagamento
Deposito
 Numero di uti dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F) 2
 Numero di uti dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E) 0

Ravvedimento Operoso
 Ravvedimento Operoso per Docfa
 Numero di uti sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C) 1
 Numero di uti sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E) 0
 Numero di uti sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari) 0

Data fine lavori 07/05/2012

Ravvedimento Operoso per Pregeo
Data protocollo Pregeo

Tributi già versati per adempimento Pregeo
 == Proroga al 30 aprile 2013 dei termini di scadenza degli adempimenti tributari sospesi dal 20/05/2012 al 30/11/2012, ai sensi dei DD MM 1/6/2012, 24/8/2012 e 21/12/2012

⁵ Proroga a tale data dei termini di scadenza degli adempimenti tributari in precedenza sospesi dal 20 maggio al 30 novembre 2012, ai sensi dei decreti del Ministro dell'Economia e delle Finanze emanati in data 1° giugno 2012, 24 agosto 2012 e 21 dicembre 2012.

NOVITA' - Nuove funzionalità

a) Ravvedimento operoso per Pregeo

E' stata introdotta la possibilità di richiedere, contestualmente alla presentazione della dichiarazione *Docfa*, il ravvedimento per la violazione correlata alla tardiva presentazione del *tipo mappale* (articolo 8 della legge 1° ottobre 1969, n. 679). Il professionista deve inserire la data di presentazione del *tipo mappale* nel campo "Data protocollo Pregeo".

Per questa tipologia di adempimento si applicano tutte le casistiche di ravvedimento previste dall'articolo 13, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997 [1/10 entro novanta giorni (*lettera c*), 1/8 entro un anno (*lettera b*), 1/7 entro due anni (*lettera b-bis*) e 1/6 oltre due anni (*lettera b-ter*)].

Le sanzioni vengono calcolate in automatico dal sistema nella misura corrispondente alla tipologia di ravvedimento richiesto, sulla base del raffronto tra la data in cui è stato presentato il tipo mappale e la data di fine lavori indicata nell'apposito campo "Data fine lavori".

Richiesta contestuale di ravvedimento Docfa e Pregeo

Dati per il pagamento	
UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro	
Deposito	
Numero di uti dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)	1
Numero di uti dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)	0
Ravvedimento Operoso	
<input checked="" type="checkbox"/> Ravvedimento Operoso per Docfa	Ordinario
Numero di uti sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)	1
Numero di uti sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)	0
Numero di uti sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)	0
Data fine lavori	04/11/2013
<input checked="" type="checkbox"/> Ravvedimento Operoso per Pregeo	01/09/2014
Data protocollo Pregeo	65,00
Tributi già versati per adempimento Pregeo	
<input type="button" value="Avanti"/> <input type="button" value="Indietro"/>	

a) Blocco delle sanzioni per decadenza

E' stato introdotto il blocco del calcolo delle sanzioni nel caso in cui, al momento della richiesta di ravvedimento, l'Agenzia sia incorsa in decadenza ai sensi dell'articolo 20, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997.

Il sistema impedisce la richiesta di ravvedimento calcolando in automatico i termini di decadenza, basandosi sul raffronto contestuale della data di fine lavori o di scadenza termini (indicate nei rispettivi campi), con la data di presentazione della dichiarazione *Docfa* e con la data di presentazione del *tipo mappale*.

Blocco del ravvedimento per intervenuta decadenza

CARATTERISTICHE DELLA PRATICA DA INVIARE	
Sanzioni Docfa non dovute per intervenuta decadenza. Per proseguire non richiedere il ravvedimento operoso. Sanzioni Pregeo non dovute per intervenuta decadenza. Per proseguire non richiedere il ravvedimento operoso.	
Dati relativi alla pratica	Allegati
Identificativo Pratica: cccc	<input type="checkbox"/> Autocertificazioni per Fabbricati Rurali
Tipo: Accatastamento	<input type="checkbox"/> Presenza Allegati
Ufficio di Destinazione: Caserta	
Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto	
Selezionare una esenzione	Altra motivazione per esenzione
Dati per il pagamento	
Deposito	UNICO CENTRALE 39 428,25 Euro
Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)	110
Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)	0
Ravvedimento Operoso	
	Ordinario
<input checked="" type="checkbox"/> Ravvedimento Operoso per Docfa	1
Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)	0
Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)	0
Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)	0
Data fine lavori	01/12/2008
<input checked="" type="checkbox"/> Ravvedimento Operoso per Pregeo	
Data protocollo Pregeo	07/01/2009
Tributi già versati per adempimento Pregeo	65,00
<input type="button" value="Avanti"/> <input type="button" value="Indietro"/>	

Decadenza e sanzionabilità - Calcolo dei termini

Sanzioni Docfa non dovute per intervenuta decadenza. Per proseguire non richiedere il ravvedimento operoso.
La data di presentazione del Pregeco (Tipo Hoppale) non supera i 6 mesi dalla data di fine lavori/data scad.termini dichiarate nel Docfa.
Sanzione per il Pregeco non dovuta

Dati relativi alla pratica		Allegati	
Identificativo Pratica	cccc	<input type="checkbox"/> Autocertificazioni per Fabbricati Rurali	
Tipo	Accatamento	<input type="checkbox"/> Presenza Allegati	
Ufficio di Destinazione	Caserta		
Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto			
Selezionare una esenzione		Altra motivazione per esenzione	
Dati per il pagamento			
Deposito	UNICO CENTRALE: 39.428,25 Euro		
Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)	110		
Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)	0		
Ravvedimento Operoso		Ordinero	
<input checked="" type="checkbox"/> Ravvedimento Operoso per Docfa		1	
Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)	0		
Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)	0		
Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)	0		
Data fine lavori	01/12/2009		
<input checked="" type="checkbox"/> Ravvedimento Operoso per Pregeco		07/01/2010	
Data protocollo Pregeco		65,00	
Tributi già versati per adempimento Pregeco			

CARATTERISTICHE DELLA PRATICA DA INVIARE

Sanzioni Docfa non dovute per intervenuta decadenza. Per proseguire non richiedere il ravvedimento operoso.

Dati relativi alla pratica		Allegati	
Identificativo Pratica	cccc	<input type="checkbox"/> Autocertificazioni per Fabbricati Rurali	
Tipo	Accatamento	<input type="checkbox"/> Presenza Allegati	
Ufficio di Destinazione	Caserta		
Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto			
Selezionare una esenzione		Altra motivazione per esenzione	
Dati per il pagamento			
Deposito	UNICO CENTRALE: 39.428,25 Euro		
Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)	110		
Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)	0		
Ravvedimento Operoso		Ordinero	
<input checked="" type="checkbox"/> Ravvedimento Operoso per Docfa		99	
Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)	0		
Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)	0		
Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)	0		
Data fine lavori	01/12/2009		
<input checked="" type="checkbox"/> Ravvedimento Operoso per Pregeco		07/07/2015	
Data protocollo Pregeco		65,00	
Tributi già versati per adempimento Pregeco			

INVIO DOCUMENTO

Dati relativi alla pratica	
Identificativo	cccc
Tipo di documento	Accatamento
Dati liquidati dal sistema	
Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	5.500,00
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,00
Liquidazione relativa al ravvedimento operoso	
Tipo Ravvedimento	Ordinario
Sanzioni Docfa	0,00
Interessi tributi Docfa	0,00
Sanzioni Pregeco - ravv oltre 2 anni	0,67
Interessi tributi Pregeco	3,20
Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito	
Importo Totale	5.503,87
Eventuali integrazioni da parte del professionista	
Documento da inviare	
Selezionare il documento da inviare dal pulsante Sfoglia...	
<input type="button" value="Sfoglia..."/>	
Confermare l'invio col pulsante Conferma.	
<input type="button" value="Conferma"/> <input type="button" value="Indietro"/>	

TERMINI, MISURA E IMPORTO DEL RAVVEDIMENTO

Tabella esemplificativa

Lettera	Termine ravvedimento	misura	Docfa (importo sanzione)	Pregeo (importo sanzione)	Voltura (importo sanzione)
c)	entro novanta giorni dalla violazione	1/10	€ 103,20	€ 0,40	€ 1,50
b)	oltre novanta giorni ed entro un anno dalla violazione	1/8	€ 129,00	€ 0,50	€ 1,87
b-bis)	oltre un anno ed entro due anni dalla violazione	1/7	€ 147,43	€ 0,57	€ 2,14
b-ter)	oltre due anni dalla violazione	1/6	€ 43,00 per violazioni ante 30/06/2011	€ 0,67	€ 2,50
			€ 172,00 per violazioni post 30/06/2011		