



Direzione Provinciale di Verona

Ufficio Provinciale – Territorio

Verona

All'Ordine degli architetti di Verona

All'Ordine dei Dottori Agronomi e
Forestali di Verona

All'Ordine degli Ingegneri di
Verona

Al Collegio dei Geometri di Verona e
provincia

Al Collegio dei Periti Industriali della
Provincia di Verona

Al Collegio dei Periti Agrari di Verona

All'Ordine degli Avvocati di
Verona

All'Ordine dei Dottori e Ragionieri
Commercialisti di Verona

All'Ordine dei Notai di Verona

All'Associazione Agricoltori di Verona

Alla Coldiretti di Verona

Alla CIA di Verona

All'Avepa di Verona

OGGETTO: Attività di pubblicizzazione degli elenchi di particelle oggetto di variazioni colturali, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto-legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni

Si comunica che dal giorno 31 dicembre 2016 saranno pubblicati gli elenchi di particelle oggetto di variazioni colturali tramite affissione presso l'albo pretorio *on line* dei Comuni interessati alle variazioni colturali di cui all'oggetto. Ad ogni buon conto si trasmettono i rispettivi elenchi per la consultazione. Si specifica che la consultazione è anche possibile presso questo Ufficio e sul sito dell'Agenzia delle Entrate dove è disponibile il servizio *on-line* "Variazioni colturali – Ricerca particelle".

Cordiali saluti.

per il dirigente *ad interim*
(Carlo Ciccarelli)
Il funzionario delegato⁽¹⁾
(Fabio Cremasco)
Firmato digitalmente

Responsabile del procedimento: Fabio Cremasco

Referente del procedimento: Maria Emilia Scarpino – tel. 045 8674962

email: mariaemiliascarpino@agenziaentrate.it

⁽¹⁾delega del Direttore provinciale Carlo Ciccarelli

Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente



Direzione Provinciale di VERONA
Ufficio Provinciale di Verona - Territorio

**Pubblicizzazione dei nuovi dati censuari delle particelle catastali
oggetto di aggiornamento a seguito delle dichiarazioni rese agli
organismi pagatori nell'anno 2016**

(ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni)

Nella *Gazzetta Ufficiale* del 31 dicembre 2016 è prevista la pubblicazione del comunicato dell'Agenzia delle Entrate contenente gli elenchi dei Comuni per i quali è stato completato l'aggiornamento delle particelle oggetto di variazioni colturali nell'anno 2016.

L'aggiornamento delle informazioni censuarie relative ai terreni iscritti nella banca dati catastale è stato effettuato, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, sulla base degli elenchi forniti da Agea (Agenzia per le erogazioni in agricoltura), che li ha prodotti tenendo conto delle dichiarazioni rese, nell'anno 2016, agli organismi pagatori riconosciuti ai fini dell'erogazione dei contributi agricoli.

Come consultare gli aggiornamenti - Gli elenchi delle particelle aggiornate¹ sono disponibili anche sul sito *internet* dell'Agenzia delle Entrate. Inoltre, nei 60 giorni successivi alla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale*, possono essere consultati presso l'albo *on line* del Comune di competenza, nonché presso la sede dell'Ufficio Provinciale - Territorio sito in via Luigi Da Porto 2/A, dal lunedì al venerdì, dalle ore 08:00 alle ore 12:30.

In caso di incoerenza - I contribuenti che riscontrano delle incoerenze nell'aggiornamento possono presentare una richiesta di riesame in autotutela. La richiesta non interrompe o sospende il termine di 120 giorni ai fini della presentazione dell'eventuale ricorso.

I ricorsi avverso la variazione dei redditi, ai sensi dell'articolo 2, comma 2, del decreto legislativo 31 dicembre 1992, n. 546, e successive modificazioni, possono essere proposti entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* del comunicato dell'Agenzia di cui sopra. Dal 1° gennaio 2016, il ricorso produce anche gli effetti di un reclamo e può contenere una proposta di mediazione.

VERONA, 22 dicembre 2016

¹ Gli elenchi, per ogni particella, riportano gli identificativi catastali (Provincia, Comune, Sezione, Foglio e particella), la qualità colturale catastale, la classe, la superficie, i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

RICHIESTA DI ESERCIZIO DELL'AUTOTUTELA - VARIAZIONI COLTURALI

Con questo modello il Contribuente che ha riscontrato delle incongruenze tra la qualità di coltura iscritta in Catasto e quella effettiva dichiarata all'Organismo pagatore (es. Agea), può chiederne l'aggiornamento all'Agenzia delle Entrate (art. 2 comma 33, Dl n. 262/2006).

Io sottoscritto/a _____,

nato/a a _____ prov. _____, il _____, residente a _____,

via/piazza _____,

codice fiscale _____, telefono _____,

email _____,

documento di identità: tipo _____ n° _____,

rilasciato da _____ il _____,

Questa parte deve essere compilata solo nel caso in cui la richiesta venga presentata per una persona giuridica

in qualità di titolare legale rappresentante altro (specificare) _____

della società (Ragione sociale) _____

con sede in _____ via _____

codice fiscale _____

in qualità di proprietario usufruttuario altro (specificare) _____**chiedo**

il riesame in autotutela dell'aggiornamento della qualità di coltura catastale attribuita dall'Agenzia delle Entrate il _____ alle seguenti particelle/porzioni colturali site nel Comune di _____:

Sezione	Foglio	Particella	Porzione	Qualità catastale corretta

A tal fine preciso che, nell'anno 20____, è stato dichiarato all'Organismo pagatore (es. Agea) che sulle particelle/porzioni colturali era coltivata la specie vegetale _____, corrispondente La informiamo che i suoi dati saranno trattati in base al Dlgs n. 196/2003 e che le dichiarazioni false e la formazione o uso di atti falsi sono puniti penalmente (DPR n. 445/2000).

alla qualità catastale _____, per il seguente motivo (*barrare le caselle riferite alle modalità di coltura che interessano*):

è presente la risorsa irrigua

la specie vegetale presente sul terreno nell'anno 20__ è inserita in un contesto di rotazione agraria di colture

ortive *seminative*

altro (*specificare*) _____

Luogo e data _____

Firma _____



Direzione provinciale di VERONA

Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2016
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

Comune di GREZZANA (Codice nazionale: E171)

TOTALE PARTICELLE: 1

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
1	54	23		1-SEMINATIVO	3		0	95		0,59	0,44



Direzione provinciale di VERONA

Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2016
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

Comune di NEGRAR (Codice nazionale: F861) - Sezione di NEGRAR

TOTALE PARTICELLE: 4

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
1	37	91	AA	97-BOSCO CEDUO	1	3	16	18		57,15	11,43
	37	91	AB	1-SEMINATIVO	3		22	71		12,90	9,97
2	37	93	AA	3-SEMIN ARBOR	3		38	27		21,74	16,80
	37	93	AB	91-PASCOLO	2		4	67		0,34	0,17
3	37	95	AA	3-SEMIN ARBOR	3		36	78		20,89	16,15
	37	95	AB	91-PASCOLO	2		4	57		0,33	0,17
4	37	166		1-SEMINATIVO	3		0	61		0,35	0,27

Direzione provinciale di VERONA

Ufficio provinciale – Territorio

Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2016 (ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)

Comune di NEGRAR (Codice nazionale: F861) - Sezione di PARONA

TOTALE PARTICELLE: 39

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
1	42	2	AA	97-BOSCO CEDUO	2		46	36		5,99	1,44
	42	2	AB	29-VIGNETO	3		3	51		3,44	2,27
2	42	34	AA	97-BOSCO CEDUO	2	2	19	72		28,37	6,81
	42	34	AB	29-VIGNETO	3		2	37		2,33	1,53
3	42	35		29-VIGNETO	3		0	86		0,84	0,56
4	42	61	AA	97-BOSCO CEDUO	2		25	10		3,24	0,78
	42	61	AB	1-SEMINATIVO	3		16	57		9,84	7,27
5	42	63	AA	1-SEMINATIVO	3		27	36		16,25	12,01
	42	63	AB	97-BOSCO CEDUO	2	1	32	83		17,15	4,12
6	43	27		1-SEMINATIVO	4		4	78		1,85	1,73
7	43	28		1-SEMINATIVO	4		9	83		3,81	3,55
8	43	29	AA	97-BOSCO CEDUO	2		26	34		3,40	0,82
	43	29	AB	1-SEMINATIVO	4		1	74		0,67	0,63
	43	29	AC	29-VIGNETO	3		0	6		0,06	0,04
9	43	30		1-SEMINATIVO	4		0	56		0,22	0,20
10	43	35		1-SEMINATIVO	4		15	90		6,16	5,75
11	43	42		1-SEMINATIVO	4		4	21		1,63	1,52
12	43	43		1-SEMINATIVO	4		3	97		1,54	1,44
13	45	14		1-SEMINATIVO	2		16	51		13,64	7,67
14	45	15	AA	97-BOSCO CEDUO	3		0	37		0,04	0,01
	45	15	AB	1-SEMINATIVO	2		0	15		0,12	0,07
15	45	23	AA	9-PRATO IRRIG	1		13	11	IIA	13,41	8,12
	45	23	AB	1-SEMINATIVO	2		8	60		7,11	4,00
16	45	24		29-VIGNETO	1	2	48	60		359,50	192,59
17	45	27		1-SEMINATIVO	2		7	53		6,22	3,50
18	45	32	AA	91-PASCOLO	1		35	74		2,95	1,66
	45	32	AB	29-VIGNETO	1		0	18		0,26	0,14
19	45	33	AA	91-PASCOLO	1		0	91		0,08	0,04
	45	33	AB	29-VIGNETO	1		1	17		1,69	0,91
20	45	34	AA	8-PRATO	1		8	88		5,27	2,52
	45	34	AB	1-SEMINATIVO	2		7	32		6,05	3,40
21	45	35		1-SEMINATIVO	2		34	16		28,23	15,88
22	45	36	AA	10-PRATO ARBOR	3		0	40		0,14	0,07



Direzione provinciale di VERONA

Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2016
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

Comune di NEGRAR (Codice nazionale: F861) - Sezione di PARONA

TOTALE PARTICELLE: 39

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
	45	36	AB	1-SEMINATIVO	2		4	33		3,58	2,01
23	45	43	AA	91-PASCOLO	2		0	93		0,07	0,03
	45	43	AB	29-VIGNETO	1		2	64		3,82	2,05
24	45	48	AA	3-SEMIN ARBOR	2		0	96		0,79	0,45
	45	48	AB	29-VIGNETO	1		0	24		0,35	0,19
25	45	51		29-VIGNETO	1		43	89		63,47	34,00
26	45	363		3-SEMIN ARBOR	2	1	25	18		103,44	58,19
27	46	1	AA	150-INCOLT STER			0	4		0,00	0,00
	46	1	AB	91-PASCOLO	2		0	38		0,03	0,01
28	46	6	AA	97-BOSCO CEDUO	2		68	50		8,84	2,12
	46	6	AB	91-PASCOLO	2		1	7		0,08	0,04
29	46	35	AA	97-BOSCO CEDUO	2	1	8	94		14,07	3,38
	46	35	AB	29-VIGNETO	4		1	10		0,80	0,65
30	46	52	AA	97-BOSCO CEDUO	2		19	38		2,50	0,60
	46	52	AB	1-SEMINATIVO	4		1	74		0,67	0,63
	46	52	AC	29-VIGNETO	4		1	94		1,40	1,15
31	46	53	AA	97-BOSCO CEDUO	2		23	82		3,08	0,74
	46	53	AB	36-ULIVETO	3		0	34		0,06	0,04
32	46	54	AA	97-BOSCO CEDUO	2		0	13		0,02	0,01
	46	54	AB	36-ULIVETO	3		0	68		0,12	0,07
33	46	63	AA	97-BOSCO CEDUO	1		11	84		1,83	0,43
	46	63	AB	91-PASCOLO	2		23	67		1,71	0,86
34	46	64	AA	97-BOSCO CEDUO	1		6	92		1,07	0,25
	46	64	AB	91-PASCOLO	2		24	42		1,77	0,88
35	46	66		91-PASCOLO	2		6	36		0,46	0,23
36	46	67		91-PASCOLO	2		13	40		0,97	0,48
37	46	69	AA	1-SEMINATIVO	4		4	7		1,58	1,47
	46	69	AB	91-PASCOLO	2		0	54		0,04	0,02
38	46	89	AA	97-BOSCO CEDUO	1	3	12	38		48,40	11,29
	46	89	AB	1-SEMINATIVO	4		0	78		0,30	0,28
	46	89	AC	29-VIGNETO	4		15	26		11,03	9,06
39	46	101		1-SEMINATIVO	4		1	24		0,48	0,45



Direzione provinciale di VERONA

Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2016
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

Comune di VILLA BARTOLOMEA (Codice nazionale: L912)

TOTALE PARTICELLE: 1

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
1	25	57		1-SEMINATIVO	1		8	94	BMC,DS1R	10,98	6,23