

# BIM QUALE FUTURO NEL CONSTRUCTION E REAL ESTATE

## SEDI E DATE

Bologna	Genova	Milano	Napoli	Roma
Verona				

Il calendario completo di date e orari è disponibile in calce alla brochure.

## PRESENTAZIONE

Lo scenario immobiliare si sta profondamente mutando negli ultimi anni. Il 5% della totalità degli immobili a livello europeo (in Italia siamo ancora al 4% ma in forte crescita) è di proprietà di fondi, enti o soggetti il cui scopo è metterli a reddito.

Anche in Italia sta arrivando il modello americano dell'accesso rispetto alla proprietà anche nel campo del residenziale, e non solo degli uffici. L'edificio diventa ora il mezzo per fornire servizi, e il servizio abitativo o di ospitalità è solo uno dei servizi forniti. Allo stesso tempo diventa, però, anche parte integrante del core business, e non più elemento accessorio. Riduzione dei costi, diretti e indiretti, e incremento della qualità dei servizi, assumono quindi valenza strategica per la conquista del mercato.

La trasformazione in atto nel mondo dell'ingegneria e della manutenzione, paragonabile all'avvento del CAD, faciliterà e accelererà il ridisegno e la ridefinizione senza preconcetti dei processi anche nell'intero settore del Real Estate per poter garantire agli investitori, spesso stranieri, il ritorno degli investimenti fatti.

Il Bim è un processo che accompagnerà sempre più le iniziative immobiliari dalla fase progettuale a quella manutentiva e gestionale. Serve che gli operatori abbiamo un'idea chiara e condivisa su come procedere.

Il seminario vuole essere un momento di incontro e di confronto per capire e analizzare lo stato dell'arte del Bim nel Real estate e le sue future applicazioni.

L'evento è organizzato con il contributo incondizionato di



## PROGRAMMA

- 14:30 – 14:40 Introduzione
- 14:40 – 15:25 La digitalizzazione come opportunità per il settore immobiliare
- 15:25 – 16:10 Il ruolo della committenza nel processo Bim: metodi e strumenti per raggiungere gli obiettivi
- 16:10 – 16:30 Pausa caffè e momento network
- 16:30 – 17:00 I casi di successo in Italia
- 17:00 – 17:20 Dal Project Information Model all'Asset Information Model: dai modelli digitali per la costruzione a quelli per la gestione e manutenzione degli immobili (CPM, SYNCHRO, TW AIM)
- 17:20 – 17:40 *Intersection of Infrastructure and Technology*: soluzioni avanzate Topcon di rilievo 3D statico e mobile per applicazioni integrate BIM e Vertical Construction
- 17:40 – 18:00 *Non solo 3D e BIM: i vantaggi del digital twin nel fusso dei processi di costruzione e manutenzione*

## CORPO DOCENTE

### Stefano Amista

Specialist Presales Imprese AEC e BIM di STR - Gruppo TeamSystem

### Marco Delfino

Imaging Sales Manager – Topcon Positioning Italy

### Andrea Fronk

Ingegnere – Technical Director Bimfactory

### Marco Gorlani

Ingegnere Bim Coordinator D. Vision Architecture

### Gianpiero Ottaviano

Architetto - Bim Manager Progetto CMR

### Daniele Podda

Esperto MicroStation e OpenBuildings CAD Connect

### Antonio Salzano

Ingegnere - BIM Manager presso Future Environmental Design – Fedspinoff (spin-off universitario dell'Università di Napoli Federico II)

### Carlo Zanchetta

Ingegnere – Dottore di ricerca in Ingegneria edilizia e territoriale Università di Padova

### Angelo Ciribini

Ingegnere – Professore Ordinario in produzione edilizia presso Università di Brescia

### Vittorio Frego

Bim Consultant - BimFactory

### Simone Garagnani

Ingegnere – Professore a contratto presso scuola di Ingegneria e architettura Università di Bologna

### Marta Olivieri

Ingegnere Bim Coordinator D. Vision Architecture

### Denny Pè

Architetto - Design e Construction Coordinator D. Vision Architecture

### Francesco Ruperto

Architetto – Dottore di Ricerca in Rappresentazione e Rilievo dell'Architettura e dell'Ambiente Università di Chieti-Pescara

### Renato Simoni

Architetto Design Coordinator D. Vision Architecture

### Alessandro Vitale

Architetto Designer - Founding Partner D. Vision Architecture

## MATERIALE DIDATTICO



### 1 DISPENSA TECNICO-OPERATIVA IN PDF

Attraverso l'utilizzo delle credenziali riservate, il partecipante potrà accedere all'Area Clienti sul sito di Euroconference per:

- visionare preventivamente e stampare il *materiale didattico* utilizzato in aula (**il materiale didattico viene fornito esclusivamente in formato PDF**)
- consultare e stampare l'eventuale *documentazione di approfondimento*

Tre giorni prima di ogni incontro formativo i partecipanti ricevono, nella propria casella di posta elettronica, un promemoria contenente l'indicazione del programma dell'incontro, dei docenti e il link diretto all'Area Clienti dove è possibile visionare in anticipo il materiale.

## QUOTE DI PARTECIPAZIONE

ISCRIVITI ONLINE ▶

**EVENTO GRATUITO**

per poter partecipare è necessario procedere con l'iscrizione on-line

[Scarica il calendario completo dell'evento >](#)