



Oggetto: Nuove disposizioni regionali per le autorizzazioni in zona sismica e per gli abitati da consolidare.
Applicazione delle procedure

Ai Sig. Sindaci dei Comuni
della Provincia di Verona
LORO SEDI

All'Ordine degli Ingegneri
di Verona

All'Ordine degli Architetti
di Verona

All'Ordine dei Geologi
del Veneto

Ai Collegi dei Geometri e Geometri Laureati
della Provincia di Verona

All'Ordine dei Periti Industriali e dei Periti
Industriali Laureati
della Provincia di Verona

e p. c.
Alla Regione Veneto
Direzione Lavori Pubblici ed Edilizia
Palazzo Linetti -Cannaregio, 99
30121 VENEZIA (VE)

Come noto dal **15 maggio c.a.** è entrata in vigore la DGR n. 378 del 30/03/2021 <https://bur.regione.veneto.it/BurvServices/pubblica/DettaglioDgr.aspx?id=444575> recante le nuove “disposizioni regionali per le autorizzazioni in zona sismica e per gli abitati da consolidare”.

Essa completa il percorso avviato con l’emanazione delle linee guida per l’individuazione, dal punto di vista strutturale, degli interventi di cui all’art. 94-bis, comma 1, del decreto del Presidente della Repubblica n. 380/2001, nonché’ delle varianti di carattere non sostanziale, per le quali non occorre il



preavviso di cui all'art. 93 del decreto del Presidente della Repubblica n. 380/2001, approvate con decreto ministeriale 30 aprile 2020, avente la finalità di semplificare le procedure relative al processo edilizio.

Con la normazione regionale che ha seguito l'emanazione delle succitate linee guida si sono voluti affermare alcuni punti cardine, anche dal punto di vista operativo:

1. Il professionista, nella compilazione della scheda relativa alla denuncia lavori e presentazione progetti in zone sismiche, dichiara se l'intervento in denuncia è di tipo rilevante o meno;
2. Il Comune ricevente, nei casi dubbi, procede a verifica di quanto dichiarato dal professionista;
3. Nel caso si tratti di "intervento rilevante" la pratica viene inoltrata al Genio Civile per l'autorizzazione di competenza;
4. Le varianti ai progetti precedentemente autorizzati seguono la regolamentazione previgente al 15/05/2021.

La prima fase applicativa della nuova normativa sismica ha evidenziato alcune incertezze, da parte dei vari attori del processo, che hanno portato a quanto di seguito descritto:

- richieste di autorizzazioni sismiche per varianti a progetti in comuni precedentemente allocati in zona 3;
- richieste di autorizzazioni sismiche per progetti dichiarati di "intervento rilevante" nonostante fossero palesemente al di fuori dell'allegato A della DGRV 1823/2020;
- richieste di autorizzazioni sismiche per progetti dichiarati "non rilevanti" dal professionista incaricato.

In particolare l'ultima tipologia di richiesta evidenzia la mancanza di istruttoria, da parte del Comune che riceve in prima istanza la pratica, volta a sincerarsi di quanto dichiarato dal professionista.

Si è a chiedere, pertanto, che i Comuni, prima di inoltrare a Questo Ufficio pratiche già dichiarate irrilevanti dallo stesso richiedente, procedano a verifica in proprio ed inviino a questo ufficio anche il carteggio della relativa istruttoria; da essa dovrà emergere la motivazione di procedere con ulteriore verifica ed eventuale autorizzazione da parte del Genio Civile.

Si chiede, altresì, a tutti gli attori del processo edilizio di superare le incertezze sopra descritte attenendosi alla regolamentazione vigente, onde ridurre i tempi complessivi di realizzazione delle opere progettate.

Restando a disposizione, si porgono distinti saluti.

IL DIRETTORE
Ing. Marco Dorigo
(documento firmato digitalmente)



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

*U.O. Genio Civile di Verona
il Direttore Ing. Marco Dorigo*

Responsabile del procedimento: Ing. Marco Dorigo - tel. 045/8676583

*Referente pratica: Ing. Bruno Droghetti - tel. 045/8676518
Ing. Luigi Latella - tel. 045/8676531*

copia cartacea composta di 3 pagine, di documento amministrativo informatico firmato digitalmente da DORIGO MARCO, il cui originale viene conservato nel sistema di gestione informatica dei documenti della Regione del Veneto - art.22.23.23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Difesa del Suolo – U.O. Genio Civile di Verona
p.le Cadorna n. 2 – cap 27126 Verona Tel.045-8676593-94 – Fax 045-8676577
PEC: geniocivilevr@pec.regione.veneto.it e-mail: geniocivilevr@regione.veneto.it