

			
Comune di San Giovanni Lupatoto ENTE CAPOFILA	Comune di Zevio	Comune di San Martino Buon Albergo	Comune di Negrar di Valpolicella

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ex articolo 33, comma 3 bis D. Lgs. n. 163/2006

Provincia di Verona

San Giovanni Lupatoto, 10.02.2023

AL CONSIGLIO NAZIONALE DEGLI INGEGNERI

A mezzo pec [segreteria@ingpec.eu](mailto:segreteria@ingpec.eu)

P.C. ANAC  
[protocollo@pec.anticorruzione.it](mailto:protocollo@pec.anticorruzione.it)

Al Presidente Ordine degli Ingegneri di Verona  
[ordine.verona@ingpec.eu](mailto:ordine.verona@ingpec.eu)

**OGGETTO: Pratica CNI n° 3814900 – “Bando di gara europea a procedura aperta telematica Per l'affidamento ai sensi dell'articolo 48, comma 5 del d.l. 77/2021, convertito con l. 108/2021, della progettazione definitiva-esecutiva (unico livello), compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione delle opere di ristrutturazione con messa in sicurezza sismica, efficientamento energetico, nonché rigenerazione urbana del complesso delle piscine posto in viale olimpia in san giovanni lupatoto (vr), finanziate con le risorse previste dal piano nazionale di ripresa e resilienza (cd. Pnrr)” RISCONTRO**

A riscontro della segnalazione pervenuta a questa Centrale Unica di Committenza, in data 17.01.2023, assunto a protocollo n. 2382 del 18.01.2023. siamo a significare quanto segue.

Non appena pervenuta la Vostra nota, si è proceduto a trasmetterla al Rup dell'intervento Arch. Paola Franco per i doverosi approfondimenti tecnici e con determinazione CuC n. 2 del 19.01.2023 si è proceduto in autotutela ex articolo 21, comma 4 quater, a sospendere la procedura ad evidenza pubblica per 15 giorni a decorrere dal 19.01.2023.

Con determinazione del Dirigente Area Tecnica n. 53 del 27.01.2023 ad oggetto “Opere di ristrutturazione con messa in sicurezza sismica, efficientamento energetico nonché rigenerazione urbana complesso delle piscine. Approvazione documenti progettuali a seguito rimodulazione QTE, si è proceduto, a seguito approfondimenti con l'operatore economico incaricato dell'aggiornamento dello studio di fattibilità tecnica economica a:

-approvare, sulla base delle motivazioni addotte dalla società titolare della progettazione e della relazione del Rup arch. Paola Franco, che hanno portata ad una rideterminazione delle tariffe professionali, la rimodulazione dei seguenti documenti progettuali e precisamente capitolato

- speciale d'appalto – Parte Amministrativa - Rev. del 24 gennaio 2023; Relazione illustrativa - Rev. del 24 gennaio 2023; - Quadro Economico - Rev. del 24 gennaio 2023;
- prendere atto dell'integrazione del verbale di verifica prot. n. 3951 del 26.01.2023 e dell'integrazione verbale di Validazione prot. n. 3994 del 26.01.2023 del progetto di Fattibilità Tecnico – Economica, redatti ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50/2016;
  - dare atto dell'integrazione della tariffa professionale della progettazione definitiva – esecutiva (unico livello progettuale) con una variazione dai previsti € 231.829,42 agli attuali € 342.418,50 e che tale variazione ha richiesto la rimodulazione del quadro B del Quadro Economico dell'intervento;
  - dare atto che la variazione non riguarda gli importi dei lavori (quadro A) e l'importo complessivo del Quadro Tecnico Economico rimane invariato ad € 7.000.000,00;
  - stimare l'entità complessiva dell'appalto ad € 5.620.939,73 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge di cui € 5.278.521,23 per lavori, inclusi gli oneri per la sicurezza pari ad € 57.438,56 (componente prevalente dell'appalto - entità invariata), ed € 342.418,50 per servizi di progettazione (componente complementare – entità variata);

Con successiva determinazione Cuc n. 3 del 31.01.2023 è stata rettificata la documentazione di gara e prorogati i termini della presentazione delle offerte sino al 03.03.2023, modificando in esecuzione alla determinazione Area Tecnica n. 53 del 27.01.2023, la base di appalto, prorogando i termini di gara, e allegando tra la documentazione di gara tecnica, il nuovo schema di parcella. Della rettifica ne è stata data pubblicità negli stessi siti presso cui è stato pubblicato il bando prot. 58739 del 27.12.2022.

La documentazione rettificata è disponibile al seguente indirizzo:  
[https://www.comune.sangiovanilupatoto.vr.it/servizi/bandi/bandi\\_fase02.aspx?ID=3735](https://www.comune.sangiovanilupatoto.vr.it/servizi/bandi/bandi_fase02.aspx?ID=3735)

A disposizione per ogni ulteriore chiarimento l'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

Il Funzionario P.O.  
Responsabile della Centrale Unica di Committenza  
Comuni San Giovanni Lupatoto – Zevio –  
San Martino Buon Albergo e Negrar di Valpolicella  
*Dott.ssa Francesca Secondini*  
(documento firmato digitalmente ai sensi della D.Lgs. 82/2005)