



Invito alla Consultazione di Fondazione Milano Cortina 2026 per il servizio di fornitura di Figure Professionali Specializzate per Progetti Tecnici e di Ingegneria per gli allestimenti delle opere temporanee (Overlay) dei siti Olimpici e Paralimpici di Fondazione Milano Cortina 2026.

Fondazione Milano Cortina 2026 ("**Fondazione**") è lieta di annunciare l'avvio della Consultazione ("**Consultazione**") avente come oggetto l'individuazione di una società di ingegneria qualificata che possa fornire servizi di consulenza a supporto delle attività tecniche e ingegneristiche connesse agli allestimenti e alla gestione delle opere temporanee ("**Opere**") per le sedi che ospiteranno i XXV Giochi Olimpici Invernali e Paralimpici Invernali 2026 (i "**Giochi**").

L'Offerente Aggiudicatario, o l'Associazione Temporanea di Imprese ("**ATI**"), individuato tramite questa Consultazione ("**Offerente Aggiudicatario**") dovrà disporre di competenze, formazione, abilitazioni e comprovata esperienza che consentano loro di erogare i servizi richiesti in conformità con quanto previsto dalla normativa vigente.

Oggetto delle Opere

Le principali attività previste comprendono:

- **Valutazione dei Progetti Esecutivi/Costruttivi e Revisione della Documentazione Tecnica**
 - **Verifica dei Calcoli Strutturali/Geotecnici:**
 - revisione indipendente dei calcoli strutturali e geotecnici per garantire che il progetto sia sicuro e rispetti le normative di sicurezza.
 - **Rapporto di Valutazione Tecnica:**
 - rapporto dettagliato che analizza la conformità del progetto esecutivo e delle variazioni proposte rispetto alle specifiche tecniche, alle normative vigenti e alle migliori pratiche del settore.
 - **Analisi di Fattibilità:**



- uno studio che valuta la fattibilità tecnica delle variazioni proposte, considerando fattori come i tempi di implementazione, i costi, le risorse necessarie e gli impatti sulle operazioni esistenti.
- **Analisi dei Costi:**
 - questa attività comporta la valutazione delle varianti proposte attraverso approcci di value engineering. Si tratta di fornire un'analisi qualitativa delle soluzioni alternative rispetto ai vantaggi e alle prestazioni tecniche.
- **Coordinamento**
 - collaborare con il Contractor, il personale interno della Fondazione, gli appaltatori e qualsiasi altro stakeholder coinvolto nel progetto per chiarire dubbi, condividere informazioni e risolvere eventuali questioni operative o tecniche.
 - fornire feedback tempestivi per facilitare un processo di approvazione efficiente.

Per assicurare la qualità e l'efficienza dei Servizi, l'Offerente aggiudicatario dovrà mettere a disposizione le seguenti figure professionali, con indicazione dei periodi di disponibilità e delle principali responsabilità per ciascun ruolo:

- **Ingegnere Elettrico specializzato in impianti di illuminazione**, disponibile a partire da **27 gennaio 2025**;
- **Ingegnere Idraulico**, disponibile da **27 gennaio 2025**;
- **Ingegnere Impiantista**, specializzato in impianti di condizionamento e trattamento dell'aria. Disponibile anch'esso da **27 gennaio 2025**;
- **Ingegnere Impiantista**, disponibile da **5 maggio 2025**;
- **Ingegnere Elettrico**, disponibile da **27 gennaio 2025**;
- **Ingegnere esperto in sicurezza antincendio**, disponibile a partire da **27 gennaio 2025**;



- **Ingegnere Civile/Strutturale/Geotecnico** (Specialist), disponibile anch'esso dal **5 maggio 2025**;
- **Supporto di Back Office dedicato.** L'Offerente Aggiudicatario dovrà garantire un servizio di back office strutturato per supportare l'erogazione dei servizi richiesti presso la Fondazione Milano Cortina 2026.

Tutti i servizi forniti dall'Offerente Aggiudicatario, inclusa la disponibilità dei professionisti, dovranno essere garantiti **fino al termine dei Giochi Olimpici, previsto per marzo 2026.**

È ammessa la facoltà di partecipazione in Associazione Temporanea d'Imprese ("ATI").

Ambito Territoriale

I Giochi Olimpici Invernali comprendono 116 eventi in 8 discipline sportive, mentre i Giochi Paralimpici Invernali comprendono 79 eventi in 6 discipline sportive.

Tutti questi eventi si terranno in 14 sedi di competizione, integrate da circa 7 sedi non competitive ("Venue") distribuite nelle regioni Lombardia, Veneto e Trentino-Alto Adige, in particolare nelle città di Milano, Assago, Rho, Cortina, Verona, Livigno, Bormio, Valdisotto, Anterselva, Tesero e Predazzo.

Fondazione ha raggruppato differenti Venue in Lotti ("Lotto/i").

Sfide e Opportunità

I Giochi, essendo distribuiti su un'ampia area geografica, rappresentano una sfida significativa per la realizzazione delle Venue Olimpiche e Paralimpiche. Ciascuna infrastruttura deve essere pianificata e realizzata con estrema cura per garantire che sia pronta e funzionale per ogni esigenza.

Le Venue Olimpiche e Paralimpiche dovranno soddisfare le specifiche esigenze di ogni sport e resistere alle condizioni meteorologiche invernali avverse, oltre ad essere accessibili ad atleti e spettatori provenienti da tutto il mondo.

Criteri di Accettazione

Per partecipare alla Consultazione, le società (o ATI) dovranno dimostrare comprovata esperienza sia nella gestione di progetto (project management) che nella progettazione tecnica nelle discipline richieste, supportata da competenze, formazione, abilitazioni e da precedenti incarichi di pari portata e complessità. È essenziale che abbiano un organigramma ben strutturato con chiari ruoli e



responsabilità assegnati, garantendo capacità di gestione completa per ogni figura ricercata.

Le società (o ATI), per partecipare alla Consultazione, devono rispettare i seguenti criteri:

- **Il fatturato medio negli ultimi 2 anni non deve essere inferiore a 1,000,00.00€.**

Dichiarazione

La società che intende partecipare alla Consultazione dichiara, ai sensi e per gli effetti del presente atto, di aver preso visione dei termini e delle condizioni del presente invito e di impegnarsi a rispettarne integralmente il contenuto. Dichiara, altresì, sotto la propria responsabilità che le informazioni e i dati forniti sono veritieri, completi e corrispondenti al vero, e di non aver omesso o taciuto alcuna informazione rilevante ai fini della partecipazione alla Consultazione.

Nome:

(Rappresentante autorizzato)

Ruolo:

Firma:

Data:
