



SPONSOR



Convegno (3 CFP)

**Innovazione nella filiera delle costruzioni off-site:
l'approccio ESG e le nuove tecnologie digitali**



MERCOLEDI 15 OTTOBRE 2025 ore 14:00-17:15

Evento gratuito in presenza

Sede Unicredit Verona • Viale del Lavoro 5 • 37135 Verona

OBIETTIVO FORMATIVO

Responsabile Scientifico:

Ing. Stefano Lonardi, Consigliere Referente per la Formazione, Ordine degli ingegneri di Verona e Provincia

Il Convegno ha lo scopo di spiegare l'importanza della riqualificazione con il metodo off-site, illustrando numeri, tendenze e prospettive. Verrà analizzato lo stato dell'arte delle costruzioni off-site. In Europa, il 75% degli edifici è ancora inefficiente dal punto di vista energetico. Un dato che impone una riflessione urgente sui modelli costruttivi attuali e apre le porte a nuove soluzioni capaci di coniugare velocità, sostenibilità e qualità.

ISCRIZIONI

Per il rilascio dei crediti formativi (**3 CFP, tipologia Convegno** con accumulo di CFP validi per un massimo di 9 CFP/anno) è necessaria **la presenza per il 100% della durata totale del programma formativo**, ai sensi del Regolamento per l'aggiornamento della competenza professionale CNI 15/07/2013-Allegato A e relative Linee di indirizzo (Testo Unico 2025).



**Iscrizione INGEGNERI sul nuovo portale "Servizi online" area formazione CODICE
EVENTO IN25-059 al seguente [link](#)**

PROGRAMMA

13:00 *Light lunch offerto dallo Sponsor*

13:45 *Registrazione dei partecipanti*

13:55 *Saluti istituzionali*

Moderatore: **Roberto Santolamazza** • D.G. t2i e Presidente ADI - Delegazione Veneto TAA

14:00 **Introduzione: Francesco Manni** • Presidente Manni Group

✓ Riqualificazione e off-site in Italia: i dati, le sfide e le prospettive del settore edilizio

Thomas Miorin • CEO EDERA

✓ Quando la manifattura entra in cantiere: prestazioni e progettazione delle componenti edilizie meccaniche

Roberto Santolamazza • D.G. t2i e Presidente ADI - Delegazione Veneto TAA

✓ Cultura e collaborazioni per un nuovo modo di costruire. Il caso del Master in Off-site Technologies for Architecture di Manni Group

Enrico Frizzera • CEO Manni Group

14:30 **L'opportunità in prospettiva ESG**

✓ ESG e valutazione immobiliare: trasparenza e obiettivi per il patrimonio gestito

Fabio Mucci • Amministratore Delegato UniCredit RE

✓ La strategia ESG di UniCredit per accompagnare la transizione nel Real Estate

Eleonora Malavasi • Responsabile ESG Italy UniCredit

✓ L'evoluzione del Real Estate verso la digitalizzazione

Pietro Adduci • CEO TECMA

✓ Sostenibilità immobiliare: valutare l'intero ciclo di vita con protocolli e metriche, cogenze normative e best practices

Lorenzo Fiorillo • Director ESG PriceWaterhouseCoopers

15:30 **Casi studio**

✓ Presentazione della ricerca "Costruire il Futuro - Off-Site e Riqualificazione Edilizia in Italia"

Claudia Toro • Researcher presso ENEA Energy Efficiency Unit Department

✓ Il progetto di riqualificazione della sede Unicredit di Verona

Nicholas Bewick • Studio AMDL

✓ Lo stato dell'arte della costruzione off-site raccontato attraverso il libro "La Sostenibile Leggerezza delle Costruzioni in Acciaio"

Marco Imperadori • Professore Ordinario del Politecnico di Milano

Grazia Marrone • PhD, Research Fellow, Politecnico di Milano

17:00 Dibattito

17:15 Chiusura del Convegno