



SPONSOR



Convegno (3 CFP)

Innovazione nella filiera delle costruzioni off-site: l'approccio ESG e le nuove tecnologie digitali



MERCOLEDÌ 15 OTTOBRE 2025 ore 14:00-17:15

Evento gratuito in presenza

Sede Unicredit Verona • Viale del Lavoro 5 • 37135 Verona

OBIETTIVO FORMATIVO

Responsabile Scientifico:

Ing. Stefano Lonardi, Consigliere Referente per la Formazione, Ordine degli ingegneri di Verona e Provincia

Il Convegno ha lo scopo di spiegare l'importanza della riqualificazione con il metodo off-site, illustrando numeri, tendenze e prospettive. Verrà analizzato lo stato dell'arte delle costruzioni off-site. In Europa, il 75% degli edifici è ancora inefficiente dal punto di vista energetico. Un dato che impone una riflessione urgente sui modelli costruttivi attuali e apre le porte a nuove soluzioni capaci di coniugare velocità, sostenibilità e qualità.

ISCRIZIONI

Per il rilascio dei crediti formativi (**3 CFP, tipologia Convegno** con accumulo di CFP validi per un massimo di 9 CFP/anno) è necessaria **la presenza per il 100% della durata totale del programma formativo**, ai sensi del Regolamento per l'aggiornamento della competenza professionale CNI 15/07/2013-Allegato A e relative Linee di indirizzo (Testo Unico 2025).



Iscrizione INGEGNERI sul nuovo portale “Servizi online” area formazione **CODICE EVENTO IN25-059** al seguente [link](#)

PROGRAMMA

13:00	<i>Light lunch offerto dallo Sponsor</i>	
13:45	<i>Registrazione dei partecipanti</i>	
13:55	<i>Saluti istituzionali</i>	
Moderatore: Roberto Santolamazza • D.G. t2i e Presidente ADI - Delegazione Veneto TAA		
14:00	Introduzione: Francesco Manni • Presidente Manni Group ✓ Riqualificazione e off-site in Italia: i dati, le sfide e le prospettive del settore edilizio Thomas Miorin • CEO EDERA ✓ Quando la manifattura entra in cantiere: prestazioni e progettazione delle componenti edilizie meccaniche Roberto Santolamazza • D.G. t2i e Presidente ADI - Delegazione Veneto TAA ✓ Cultura e collaborazioni per un nuovo modo di costruire. Il caso del Master in Off-site Technologies for Architecture di Manni Group Enrico Frizzera • CEO Manni Group	
14:30	L'opportunità in prospettiva ESG ✓ ESG e valutazione immobiliare: trasparenza e obiettivi per il patrimonio gestito Fabio Mucci • Amministratore Delegato UniCredit RE ✓ La strategia ESG di UniCredit per accompagnare la transizione nel Real Estate Eleonora Malavasi • Responsabile ESG Italy UniCredit ✓ L'evoluzione del Real Estate verso la digitalizzazione Pietro Adduci • CEO TECMA ✓ Sostenibilità immobiliare: valutare l'intero ciclo di vita con protocolli e metriche, cogenze normative e best practices Lorenzo Fiorillo • Director ESG PriceWaterhouseCoopers	
15:30	Casi studio ✓ Presentazione della ricerca “Costruire il Futuro - Off-Site e Riqualificazione Edilizia in Italia” Claudia Toro • Researcher presso ENEA Energy Efficiency Unit Department ✓ Il progetto di riqualificazione della sede Unicredit di Verona Nicholas Bewick • Studio AMDL ✓ Lo stato dell'arte della costruzione off-site raccontato attraverso il libro “La Sostenibile Leggerezza delle Costruzioni in Acciaio” Marco Imperadori • Professore Ordinario del Politecnico di Milano Grazia Marrone • PhD, Research Fellow, Politecnico di Milano	
17:00	Dibattito	
17:15	Chiusura del Convegno	